



**TERVISEAMET**

Kadrina Vallavalitsus  
kadrina@kadrina.ee  
Rakvere tee 14  
45201, Kadrina Vallavalitsus

Meie 17.07.2025 nr 9.3-1/25/5492-2

**Terviseohutuse hinnang  
ehitusprojektile (Kadrina Keskkooli  
ümberehitamise projekt)**

Kadrina Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojekti põhiprojektile.

Projekti nimetus: Kadrina Keskkooli ümberehitamise projekt  
Ehitise aadress: Rakvere tee 4, Kadrina alevik, 45201, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond  
Projekti staadium: Põhiprojekt  
Tellija andmed: Kadrina Vallavalitsus, Rakvere tee 14, Kadrina alevik, 45201, Kadrina vald, Lääne-Viru maakond  
Projekteerija nimi: Arhitekt Must OÜ, reg. 12310987, Pikk tn 67, Kesklinna linnaosa, 10133 Tallinn, Harju maakond

Ehitusloa taotlus nr 2511271/20227 v01, menetlus nr 499383.

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☐ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus;
- ☐ tarbijakaitseseadus;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded<sup>1</sup>“;

- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid”;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 15.03.2007 määrus nr 80 „Tervisekaitsenõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele”;
- ☐ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“.
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste helisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

Ehitusprojekti põhiprojekti läbivaatamisel tuvastas amet, et:

- seletuskirjades ei ole esitatud planeeritud õhuhulkade, mürataseme, temperatuuri ja valgustustiheduse andmeid spordisaalide osas. Joonisel KV-5-07 esitatud andmete põhjal saab järeldada, et planeeritud õhuhulgad spordisaalides on standardile vastavad. Vastavalt määrusele nr 84 § 12 lg 6 õhutemperatuur peab olema õpperuumis vähemalt 19 °C, võimlemissaalis vähemalt 18 °C ja duširuumis vähemalt 24 °C. Õhutemperatuuri mõõtmiseks peab õpperuumis olema termomeeter. Vastavalt EVS-EN 12646-1:2021 tabel 44 kohaselt on nõutud valgustustiheduse hooldeväärtus spordihallides, võimlates ja ujulates 300 luksit;
- kütte, ventilatsiooni ja jahutuse põhiprojekti on kirjas, et suhtelist niiskust ei kontrollita. Vastavalt määrusele nr 84 § 12 lg 5 õpperuumi siseõhu optimaalne suhteline niiskus peab olema vahemikus 40% kuni 60%. Talvel võib nädala keskmine suhteline niiskus langeda 25%-ni ja suvel tõusta 70%-ni. Amet palub leida siseõhu optimaalse suhtelise niiskuse tagamiseks sobiv lahendus;
- kütte, ventilatsiooni ja jahutuse põhiprojekti on kirjas, et muutuva õhuhulgaga ja mitte pideva viibimisega ruumides arvestatakse, et suvisel tipukoormusel on maksimaalseks õhu liikumiskiiruseks < 0,25 m/s. Amet juhib tähelepanu, et vastavalt määrusele nr 84 § 6 lg 1 kooliruumidena käsitatakse õpperuume, õpperuumi abiruume, aulaid, auditooriume, kooliraamatukogu lugemissaale, einestamisruume, tervishoiuteenuse osutamise ruume, taastusruume, võimlemissaale, võimlemissaali abiruume, riidehoiuruume, tualett- ja duširuume ning õpilaskodu ruume ja vastavalt sama määruse § 12 lg 7 õhu liikumiskiirus kooliruumis peab olema väiksem kui 0,21 meetrit sekundis (m/s). Ruumides ei tohi olla tuuletõmbust.

**Otsus: Kadrina Keskkooli ümberehitamise projekt põhiprojekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Alli Alas  
vaneminspektor (keskkonnatervis)  
Ida regionaalosakond

Alli Alas 59821740  
alli.alas@terviseamet.ee